

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Luca Stelian CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Baldesti-Scoeni str. Vestibulii nr.
25, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Mahora
 codul postal, e-mail, tel. 072250412, vand teren agricol situat in
 extravilan, in suprafata de 5.000y (ha), reprezentand cota parte, la pretul de
3€/mp (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Luca Ion CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Bald Scoeni str. Bucuriei nr.
93, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
Mahora, codul postal, e-mail, tel. 072250412, vand
 teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 5.000y (ha), reprezentand cota parte
, la pretul de 3€/mp (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Luca Elena CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Bald Scoeni str. Petrolistilor nr.
4, bl. 66, sc., et. 2, ap. 7, judetul/sectorul Mahora
 codul postal, e-mail, tel. 072250412, vand teren agricol situat in
 extravilan, in suprafata de 5.000y (ha), reprezentand cota parte, la pretul de
3€/mp (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Luca Marian Ionuț CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Bald Scoeni str. Petrolistilor nr.
4, bl. 66, sc., et. 2, ap. 7, judetul/sectorul Mahora
 codul postal, e-mail, tel. 072250412, vand teren agricol situat in
 extravilan, in suprafata de 5.000y (ha), reprezentand cota parte, la pretul de
3€/mp (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Luca Alexandru Bogdan CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Bald Scoeni str. Nimuritor nr.
58, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Mahora
 codul postal, e-mail, tel. 072250412, vand teren agricol situat in
 extravilan, in suprafata de 5.000y (ha), reprezentand cota parte, la pretul de
3€/mp (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Bolan Filoftea Sabina CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Ploiesti str. Molu 2000 nr.

112 bl. 3/B, sc. A, et. -, ap. 13, judetul/sectorul Prahova, codul postal, e-mail, tel. 022201417, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 5.000 mp (ha), reprezentand cota parte, la pretul de 30000 lei (lei).

Subsemnatul/Subsemnata Andreea Elena Popescu CNP avand adresa de comunicare in: localitatea 9 Loicof, str. Molu, zona nr. 112, bl. 3/B, sc. A, et. -, ap. 13, judetul/sectorul Prahova, codul postal, e-mail, tel. 022201417, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 5.000 mp (ha), reprezentand cota parte, la pretul de 30000 lei (lei).

Subsemnatul/Subsemnata, CNP avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de (ha), reprezentand cota parte, la pretul de (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Observatii	
	Orasul/Boldesti Scăeni	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot			Numar parcela
		Suprafata totala	Cota-parte						
Se completeaza de catre vanzator.	extravilan	5.000 mp	1/1	85	85	24	1162/13	Proiect	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impunator

Borbu Oana

(numele si prenumele in clar)

.....
Da

2023

BALAN FIDOTTEIA
SABINA

DINCA ELENA
W

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 261..... din 08.06.2023,
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scăeni	

Ca urmare a inregistrării Ofertei de vanzare nr. 33 depuse de
Muca Stelian, Muca Ion, Muca Elvira, Muca Mariana 25724,
Muca Alexandru 17919, bătău Frigatele Iobuș, Muca Stelian
 in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor
 cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	<i>Muca Rodica Floruca</i>	
2.	<i>Muca Lucrea</i>	
3.		
4.		
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

□ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	
2.		

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	
2.		

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	
2.		

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	
2.		

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Data 07.06.2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 263 din 08.06.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei Dinca Rodica Florica, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, st

jud. Prahova - Oferta de vanzare nr. 33 din data de 08.06.2023, depusa de Dinca Stelian, Dinca Ion, Dinca Elena, Dinca Marian Razvan, Dinca Alexandru Dragos, Dinca Gheorghe Razvan si Balan Filofteia Sabina privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. Cadastral 89 nr. carte funciara 89, nr. tarla 24, nr. parcela 1162/10, categoria de folosinta arabil, la pretul de 3 euro/m2, afisata la sediul/site-ul *pbs.infoprimerie.ro* al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Data 08.06.2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 263 din 08.06.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei Dinca Liliana, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, : 5, jud. Prahova - Oferta de vanzare nr. 33 din data de 08.06.2023, depusa de Dinca Steliean, Dinca Ion, Dinca Elena, Dinca Marian Razvan, Dinca Alexandru Dragos, Dinca Gheorghe Razvan si Balan Filofteia Sabina privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. Cadastral 89 nr. carte funciara 89, nr. tarla 24, nr. parcela 1162/10, categoria de folosinta arabil, la pretul de 3 euro/m2, afisata la sediul/site-ul pbs.infoprimerie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Data 08.06.2023

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 267/09.06.2023

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 09.06.2023, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 33/09.06.2023, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole

PRIMĂRIA BOLDEȘTI - SCĂENI
CONFORM CU
ORIGINALUL